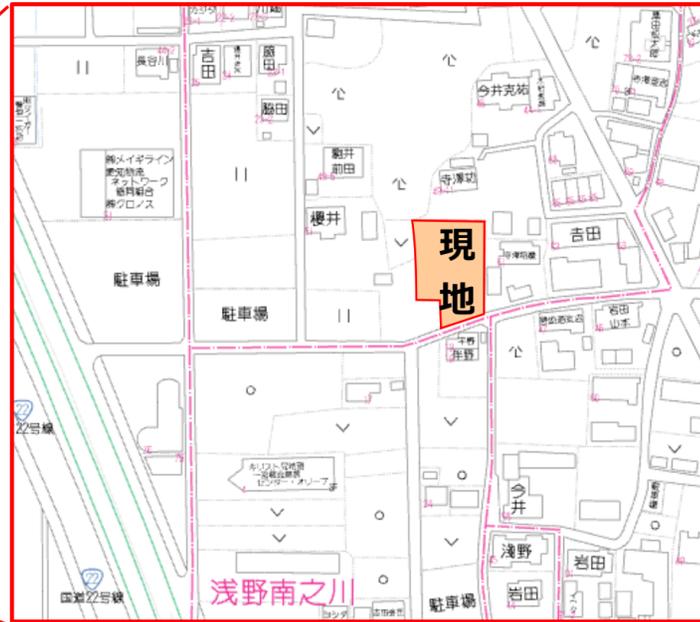


# 一宮市浅野山王 (4区画)

- 建築条件「無し」(お好きな工務店、ハウスメーカーで建築可能)
- 当社売主物件のため仲介手数料「不要」

## <<現地案内図>>

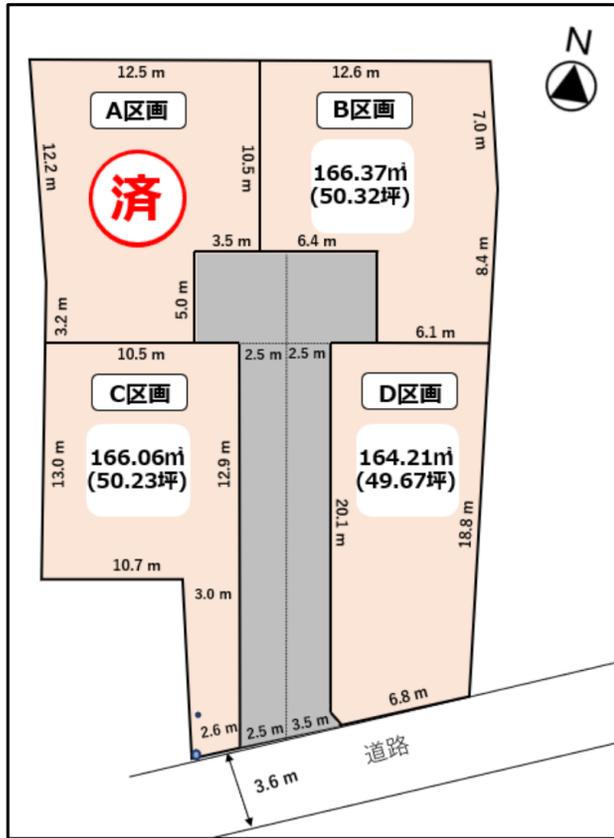


物件種目	<b>売地</b>		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	名鉄津島線「名鉄一宮」駅 JR東海道本線「尾張一宮」駅		
土地面積	左記参照		
価格	左記参照		
所在地	一宮市浅野字山王59番1		
交通	一宮駅 バス19分		
	名鉄バス「平島」停歩 6分 (約410m)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	<ul style="list-style-type: none"> <li>・景観法</li> <li>・都市再生特別措置法</li> <li>・建築基準法第22条区域</li> </ul>		
引渡条件	相談		
設備	上水道・下水道・プロパン・電気		
接道状況	左記区画図ご参照ください		
現況	更地	引渡日	相談
	浅野小学校	中学校	南部中学校
約1,090m 徒歩約14分	約1,350m 徒歩約17分		
備考	セブンイレブン一宮平島1丁目店 徒歩4分 (約310m)		
	ゲンキー浅野前林店 徒歩8分 (約610m)		

【物件番号 0004】

## <<区画図>> ※図面と現況が相違する場合は現況優先とします

## <<販売価格・土地面積>>



区画	販売価格	土地面積
済	ご成約ありがとうございました。	
B	13,500,000円	166.37 m <sup>2</sup> (50.32坪)
C	12,300,000円	166.06 m <sup>2</sup> (50.23坪)
D	13,800,000円	164.21 m <sup>2</sup> (49.67坪)

愛知県知事免許(7) 第17087号 (社)全国宅地建物取引業協会会員



# 有限会社 ラムダ

〒491-0914 一宮市花池2丁目26番15号

TEL : 0586-46-6667

FAX : 0586-46-6660

Mail : info@lamuda.jp

(有)ラムダHP



http://lamuda.jp



0120-450-600

■取引態様：売主

■手数料：2%

■情報公開日：2024.4.13

物件所在

愛知県

一宮市

浅野